



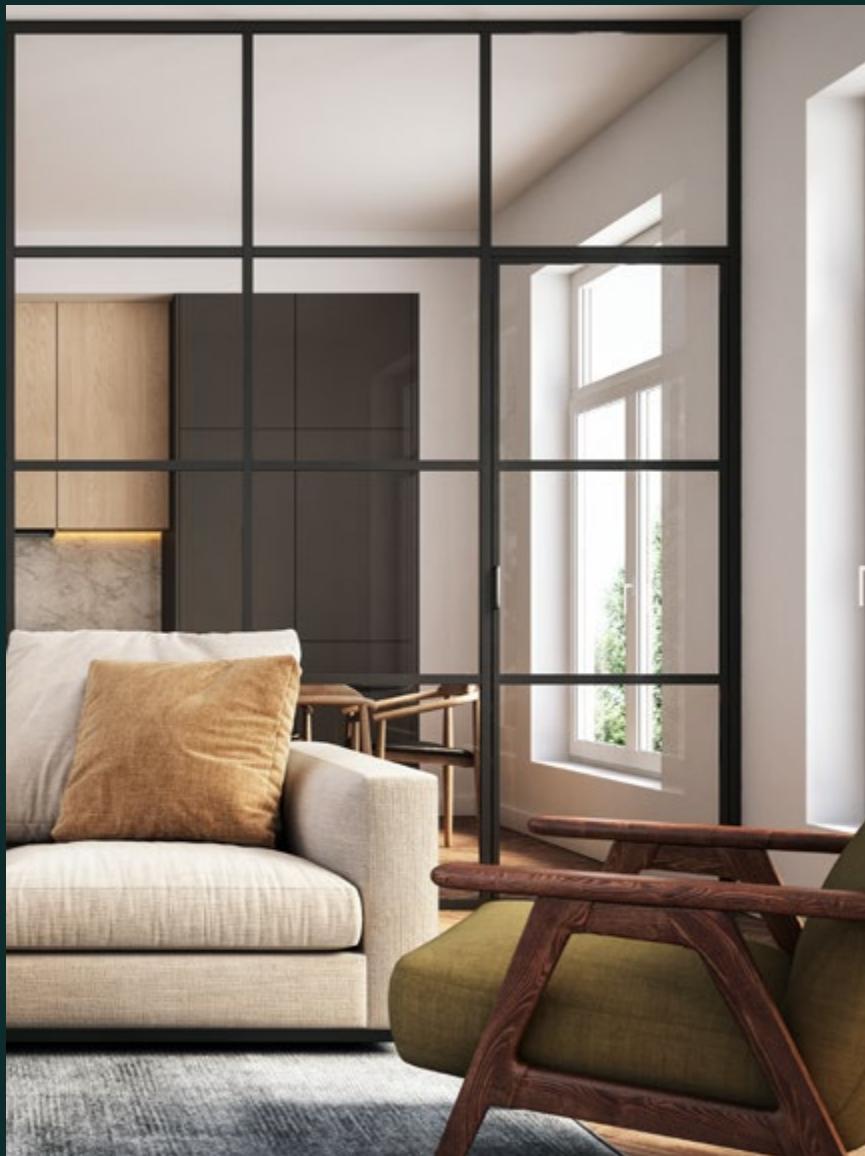
RÉSIDENCE
TROIS CHÂTEAUX

ALMS DEVELOPERS



CREATING A VISION OF LUXURIOUS
LIVING IN THE HEART OF HUSSEREN,
FRANCE.

CRÉER UNE VISION DE LA VIE
LUXUEUSE AU CŒUR DE HUSSEREN,
EN FRANCE.



(7)

NEW PROJECT
CHAPTER 1

(15)

LOCATION & LIFESTYLE
CHAPTER 2

(31)

APARTMENTS
CHAPTER 3

(57)

INTERIOR DESIGN
CHAPTER 4

(65)

SERVICES
CHAPTER 5

(69)

ALMS & PARTNERS
CHAPTER 6



CHAPTER 1
NEW PROJECT
Luxury Experience



WELCOME TO RÉSIDENCE TROIS CHÂTEAUX



Résidence Trois Châteaux is a high-end real estate project located in Husseren-les-Châteaux, in the heart of France. With over 30 years of experience in hospitality, construction, and real estate, the developers are introducing an innovative project that blends modern design with the charming

La Résidence Trois Châteaux est un projet immobilier haut de gamme situé à Husseren-les-Châteaux, au cœur de la France. Forts de plus de 30 ans d'expérience dans l'hôtellerie, la construction et l'immobilier, les concepteurs proposent un projet novateur mêlant design moderne et charme traditionnel du village.

character of the village. This project aims to provide a luxurious living environment that combines comfort, style, and seamless integration with the surrounding nature. Every detail has been meticulously considered to ensure a harmonious and captivating experience.

Ce projet vise à offrir un environnement de vie luxueux, alliant confort, style et une parfaite intégration avec la nature environnante. Chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir une expérience harmonieuse et captivante.

UNPARALLELED ELEGANCE AND SOPHISTICATION

Experience the epitome of elegance and unrivaled comfort, where every detail is meticulously designed to elevate your senses and provide a luxurious retreat.

Découvrez la quintessence de l'élégance et du confort inégalé, où chaque détail est méticuleusement conçu pour éléver vos sens et vous offrir une retraite luxueuse.



COMFORT AND STYLE IN HARMONY WITH NATURE

With a strong vision and a focus on architectural excellence, we aim to redefine the concept of high-end residential apartments.

Avec une vision forte et un accent sur l'excellence architecturale, nous visons à redéfinir le concept d'appartements résidentiels haut de gamme.



EXPERIENCE LUXURY LIKE NEVER BEFORE AT RÉSIDENCE TROIS CHÂTEAUX

The surrounding environment yields stunning landscapes and captivating surroundings.

To match this experience, Résidence Trois Châteaux brings to you a curated selection of luxurious amenities

Les alentours offrent des paysages époustouflants et un cadre captivant. Pour compléter cette expérience, la Résidence Trois Châteaux vous propose une sélection soignée d'équipements luxueux conçus pour satisfaire

designed to cater to your every desire. Immerse yourself in a world of relaxation, rejuvenation, and effortless indulgence, where every detail is meticulously crafted to enhance your well-being.

tous vos désirs. Plongez dans un monde de détente, de rajeunissement et de plaisir sans effort, où chaque détail est méticuleusement élaboré pour améliorer votre bien-être.

(12)

LUXURY

SERVICES



World Class
Restaurant



24/7
Security



Flexible
Payment Plans



Secure On-Site
Parking



International
Community



Easy Rental
Management

(13)

ALMS DEVELOPERS



CHAPTER 2
LOCATION
& LIFESTYLE
Heart of Alsace

STEP INTO THE STORYBOOK
UNVEILING
THE MAGIC OF
COLMAR

Just a stone's throw away lies Colmar, a town straight out of a fairytale. Cobblestone streets lined with half-timbered houses, adorned with vibrant

À deux pas se trouve Colmar, une ville tout droit sortie d'un conte de fées. Les rues pavées bordées de maisons à colombages, ornées de fleurs vibrantes, vous transportent dans une

blooms, transport you to a bygone era. Immerse yourself in the charm of its medieval Old Town, a UNESCO World Heritage Site.

époque révolue. Plongez dans le charme de sa vieille ville médiévale, un site du patrimoine mondial de l'UNESCO.



YOUR GATEWAY TO EUROPE

Discover the prime connectivity of Husseren to major European cities.

Découvrez la principale connectivité de Husseren aux grandes villes européennes.



- ⌚ BASEL - **50 min** (63.9 km) via A35
- ⌚ STRASBOURG - **1 hr 6 min** (90.0 km) via A35
- ⌚ ZURICH - **1 hr 51 min** (149.0 km) via A35 and E60

FRANCE

STRASBOURG (●)



MULHOUSE (●)

(●) BERN

GERMANY

(●) FREIBURG IM BREISGAU

(●) BASEL

SWITZERLAND

STUTTGART





VILLAGE

DISCOVER HUSSEREN

Husseren is a picturesque village in the heart of France, known for its serene beauty, rich history, and warm hospitality. With its enchanting streets,

Husseren est un village pittoresque au cœur de la France, connu pour sa beauté sereine, sa riche histoire et son hospitalité chaleureuse.

local delicacies, and tranquil setting, it's a hidden gem that will captivate your senses.

Avec ses rues enchanteresses, ses délices locaux et son cadre tranquille, c'est un joyau caché qui captivera vos sens.



VILLAGE

Explore the historical village of Husseren and its significant landmarks

Explorez le village historique de Husseren et ses monuments importants

Husseren is a picturesque village nestled in the heart of France, offering stunning views and a tranquil atmosphere. With its close proximity

Husseren est un village pittoresque niché au cœur de la France, offrant une vue imprenable et une atmosphère tranquille. Avec sa proximité

to landmarks and natural beauty, it is the perfect location for those seeking a peaceful and idyllic lifestyle.

avec les points de repère et sa beauté naturelle, c'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un style de vie paisible et idyllique.

LANDMARKS:

Explore the historic Château de Husseren and immerse yourself in its rich heritage.

Explorez le château historique de Husseren et plongez dans son riche patrimoine.

NATURAL BEAUTY:

Indulge in the breathtaking landscapes of the Vosges Mountains and nearby vineyards.

Offrez-vous les paysages à couper le souffle des Vosges et des vignobles voisins.



(22)

ALSACE: A REGION WITH A UNIQUE CHARACTER

Alsace is a region of great cultural and natural wealth, where tradition and modernity blend. Its location at the crossroads of France, Germany, and Switzerland gives it a unique identity, marked by an exceptional historical and architectural heritage. From its typical villages to its forests and mountains,

L'Alsace est une région d'une grande richesse culturelle et naturelle, où se mêlent tradition et modernité. Sa localisation frontalière entre la France, l'Allemagne et la Suisse lui confère une identité particulière, marquée par un patrimoine historique et architectural exceptionnel. De ses villages typiques à

Alsace is a place where life is truly enjoyable, offering an unmatched quality of life, diverse landscapes, and a renowned gastronomic and wine culture. Choosing Husseren-les-Châteaux means embracing a region where the art of living and tradition harmoniously coexist.

ses forêts et montagnes, l'Alsace est un lieu où il fait bon vivre, avec une qualité de vie incomparable, des paysages diversifiés et une culture gastronomique et viticole renommée. Choisir Husseren-les-Châteaux, c'est s'ancre dans une région où la douceur de vivre et les traditions se mêlent harmonieusement.

(23)



TRANSPORTATION TO HUSSEREN-LES-CHÂTEAUX

By train / TGV :

The Colmar TGV station is only a few kilometers from the village, with direct connections to Paris in under 2.5 hours, providing quick access to major French cities. Colmar is also well connected to other European cities by TGV, making it easy to reach destinations like Strasbourg, Zurich, or Stuttgart.

La gare TGV de Colmar est à quelques kilomètres du village, avec des liaisons directes vers Paris en moins de 2 heures 30, offrant une connexion rapide aux grandes villes françaises. De plus, Colmar est bien reliée à d'autres villes européennes grâce aux TGV, facilitant l'accès à des destinations comme Strasbourg, Zurich ou Stuttgart.

By plane / Airport :

Husseren-les-Châteaux is also accessible from several major international airports:

Husseren-les-Châteaux est également accessible depuis plusieurs grands aéroports internationaux :

- ⌚ STRASBOURG AIRPORT - **1 hour** by car
- ⌚ BASEL - MULHOUSE AIRPORT - **1 hour** by car
- ⌚ ZURICH AIRPORT - **2 hours** by car

These transportation options make Husseren-les-Châteaux easily accessible, whether for living or for a visit.

Ces différents moyens de transport facilitent l'accès à Husseren-les-Châteaux, que ce soit pour y vivre ou pour y passer un séjour.



OUTDOOR & CULTURAL ACTIVITIES



Outdoor and Sporting Activities

- Hiking** - The trails in the Ballons des Vosges Regional Natural Park provide stunning views of the Alsatian valleys.
- Biking and Cycling** - Alsace boasts an exceptional network of cycling paths.
- Skiing** - In winter, the Vosges ski resorts, such as Markstein and Gaschney, transform into hubs for snow sports.

Randonnée - Les sentiers du Parc naturel régional des Ballons des Vosges offrent des vues imprenables sur les vallées alsaciennes.

Vélo et Cyclisme - L'Alsace dispose d'un réseau exceptionnel de pistes cyclables.

Ski - En hiver, les stations des Vosges, telles que Markstein et Gaschney, se transforment en véritables paradis pour les sports d'hiver.

Cultural Activities Nearby

- Museum** - The Unterlinden Museum at Colmar.
- Little Venice** - This picturesque district in Colmar is a must-visit, with its colorful houses and canals.
- Christmas Markets** - Colmar is especially famous for its Christmas markets.
- Festivals** - The region is lively with numerous festivals throughout the year, such as the Colmar International Festival.

Musée - Musée Le Musée Unterlinden à Colmar

La Petite Venise - Ce quartier pittoresque de Colmar est un lieu incontournable, avec ses maisons colorées et ses canaux.

Les marchés de Noël - Colmar est particulièrement célèbre pour ses marchés de Noël.

Festivals - la région est aussi animée par de nombreux festivals tout au long de l'année, comme le Festival International de Colmar.



THE VINEYARDS AND THE ALSACE WINE ROUTE

Husseren-les-Châteaux is located in the heart of one of France's most famous wine regions: the Alsace Wine Route. This scenic route winds through the hills of the region, passing through picturesque villages

Husseren-les-Châteaux est au cœur de l'une des plus célèbres régions viticoles de France: la Route des Vins d'Alsace. Cette route, qui serpente entre les collines de la région, traverse des villages pittoresques où le vin est

Alsace white wine is one of the most iconic treasures of French winemaking, renowned for its aromatic purity, finesse, and remarkable diversity. Primarily crafted from noble grape varieties such as Riesling, Gewurztraminer, Pinot Gris, and Muscat, it elegantly reflects the richness of the Alsatian terroir.

Le vin blanc alsacien est l'un des trésors les plus emblématiques de la viticulture française, réputé pour sa pureté aromatique, sa finesse et sa grande diversité. Produit principalement à partir de cépages nobles, tels que le Riesling, le Gewurztraminer, le Pinot Gris et le Muscat, il reflète avec élégance la richesse du terroir alsacien.

where wine is celebrated. Visitors can discover the secrets of Alsatian winemaking and taste exceptional wines. Alsatian grape varieties like Riesling, Gewurztraminer, and Pinot Gris are world-renowned.

à l'honneur. Les visiteurs peuvent découvrir les secrets de la viticulture alsacienne et déguster des crus d'exception. Les cépages alsaciens tels que le Riesling, le Gewurztraminer ou le Pinot Gris sont mondialement reconnus.

The Vineyards Activities

Domaine Zind-Humbrecht - One of Alsace's most prestigious wineries, offering tours and tastings of its renowned wines.

The Wine Museum in Colmar - This interactive museum provides a great introduction to the history of wine in Alsace and the richness of the local terroir.

Domaine Zind-Humbrecht - Un des plus grands noms de la viticulture alsacienne, ce domaine propose des visites de caves et des dégustations de ses prestigieux vins.

Le musée du vin à Colmar - Ce musée interactif permet de découvrir l'histoire du vin en Alsace, une excellente introduction à la richesse du terroir local.



CHAPTER 3
APARTMENTS
Terrace Residences



Welcome to our exclusive assortment of twenty two luxury residences, offering spacious and modern apartments with stunning views and essential amenities. Each apartment comes with two parking spaces, which must be purchased separately from the apartment. Additionally, there are more individual parking spaces available for residents who wish to purchase them.

Bienvenue dans notre assortiment exclusif de vingt-deux résidences de luxe, offrant des appartements spacieux et modernes avec une vue imprenable et des équipements essentiels. Chaque appartement est accompagné de deux places de parking qui doivent être achetées séparément de l'appartement. De plus, d'autres places de parking individuelles sont disponibles pour les résidents qui souhaitent les acheter.

(32)

LUXURIOUS APARTMENT WITH STUNNING VIEWS

Make your selection from our exclusive collection of twenty two apartments. Our top-of-the-line terrace residences offer the perfect blend of modern design and breathtaking views. With sizes starting from 88 square metres, Residence Trois Chateaux is pleased to offer a

Faites votre choix parmi notre collection exclusive de vingt-deux appartements. Nos résidences mitoyennes haut de gamme offrent le mélange parfait de design moderne et de vues à couper le souffle. Avec des tailles à partir de 88 mètres carrés, Residence Trois Chateaux

Enjoy the exquisite living experience at Residence Trois Chateaux starting in September 2025.

Profitez de l'expérience de vie exquise à la Résidence Trois Châteaux à partir de septembre 2025.

(33)



LOT 01 - LOGEMENT 101

Cage A
FLOOR 0

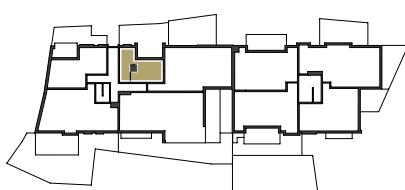
1 ROOM | GARDEN

46,10 m²

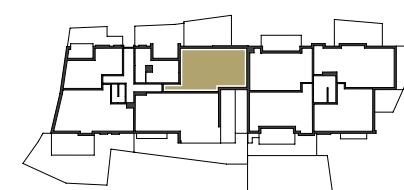
LOT 02 - LOGEMENT 102

Cage A
FLOOR 0

2 ROOMS | BALCONY

117,26 m²

| | |
|----------------------|--|
| SUL Flat | 46,10 m ² |
| Common Area (10 %) | 4,61 m ² |
| Saleable SUL | 50,71 m ² |
| Garden (50 %) | 57,18 m ² (28,59 m ²) |
| SALEABLE AREA | 79,30 m² |



| | |
|----------------------|--|
| SUL Flat | 117,26 m ² |
| Common Area (10 %) | 11,73 m ² |
| Saleable SUL | 128,99 m ² |
| Balcony (50 %) | 50,11 m ² (25,05 m ²) |
| SALEABLE AREA | 154.04 m² |



LOT 03 - LOGEMENT 103

Cage A
FLOOR 0

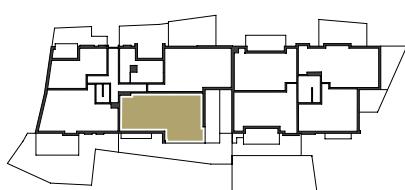
4 ROOMS | GARDEN

140,31 m²

LOT 04 - LOGEMENT 104

Cage A
FLOOR 0

3 ROOMS | GARDEN

113,21 m²

| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 140.31 m ² |
| Common Area (10 %) | 14.03 m ² |
| Saleable SUL | 154.34 m ² |
| Garden (30 %) | 138.29 m ² (41.49 m ²) |
| SALEABLE AREA | 195.83 m² |



| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 113.21 m ² |
| Common Area (10 %) | 11.32 m ² |
| Saleable SUL | 124.53 m ² |
| Garden (50 %) | 209.03 m ² (104.51 m ²) |



LOT 05 - LOGEMENT 105

Cage A
FLOOR 0

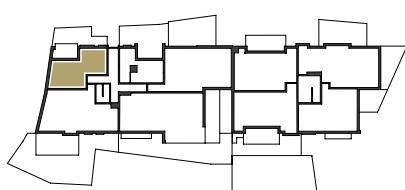
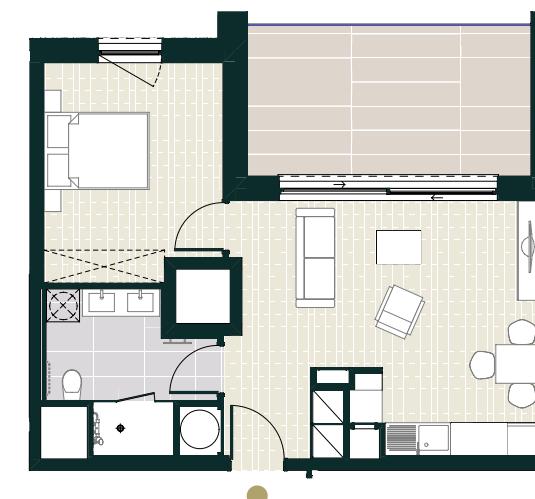
2 ROOMS | GARDEN

66,78 m²

LOT 06 - LOGEMENT 111

Cage A
FLOOR 1

1 ROOM | BALCONY

46,05 m²

| | |
|----------------------|--|
| SUL Flat | 66,78 m ² |
| Common Area (10 %) | 6,68 m ² |
| Saleable SUL | 73.46 m ² |
| Garden (50 %) | 49,93 m ² (24.96 m ²) |
| SALEABLE AREA | 98,42 m² |



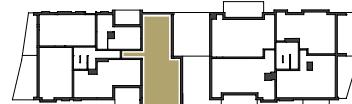
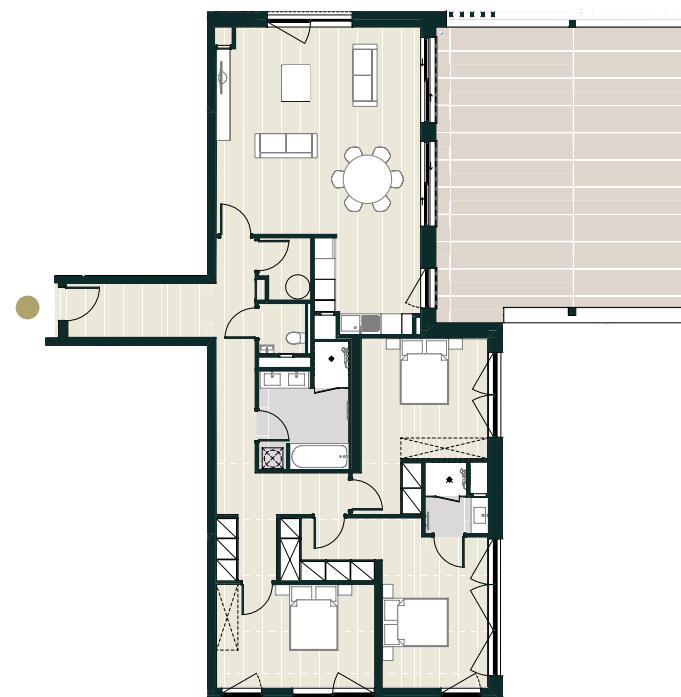
| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 46,05 m ² |
| Common Area (10 %) | 4,60 m ² |
| Saleable SUL | 50,65 m ² |
| Balcony (50 %) | 14,21 m ² (7,10 m ²) |
| SALEABLE AREA | 57.75 m² |



LOT 07 - LOGEMENT 112

Cage A
FLOOR 1

3 ROOMS | BALCONY

156,97 m²

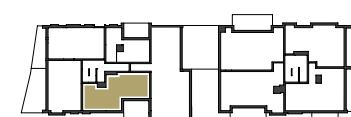
| | |
|----------------------|--|
| SUL Flat | 156.97 m ² |
| Common Area (10 %) | 15.70 m ² |
| Saleable SUL | 172.67 m ² |
| Balcony (50 %) | 61.26 m ² (30.64 m ²) |
| SALEABLE AREA | 203.31 m² |

(40)

LOT 08 - LOGEMENT 113

Cage A
FLOOR 1

3 ROOMS | BALCONY

75,61 m²

| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 75.61 m ² |
| Common Area (10 %) | 7.56 m ² |
| Saleable SUL | 83.17 m ² |
| Balcony (30 %) | 18.11 m ² (5.43 m ²) |
| SALEABLE AREA | 88.60 m² |

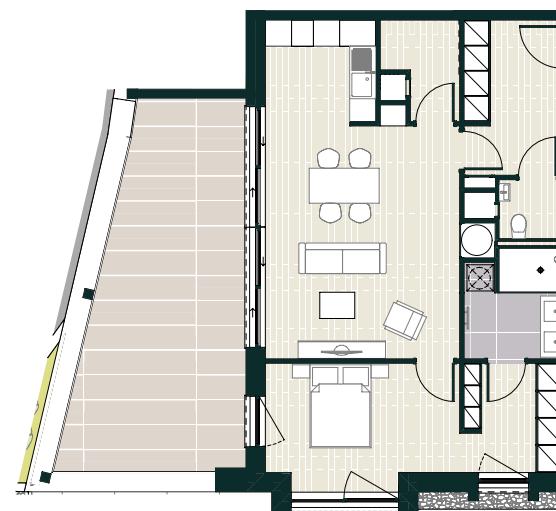
(41)



LOT 09 - LOGEMENT 114

Cage A
FLOOR 1

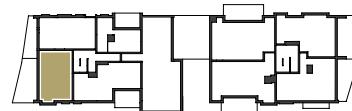
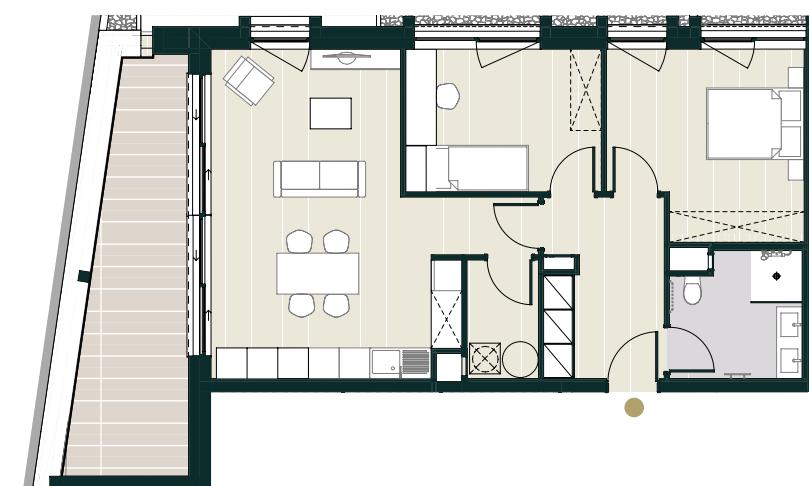
1 ROOM | BALCONY

67,26 m²

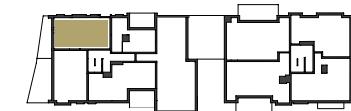
LOT 10 - LOGEMENT 115

Cage A
FLOOR 1

2 ROOMS | BALCONY

71,81 m²

| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 67,26 m ² |
| Common Area (10 %) | 6,73 m ² |
| Saleable SUL | 73,99 m ² |
| | |
| Balcony (50 %) | 29,42 m ² (14,71 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 88,70 m² |



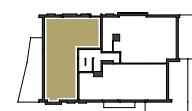
| | |
|--------------------|---|
| SUL Flat | 71,81 m ² |
| Common Area (10 %) | 7,18 m ² |
| Saleable SUL | 78,99 m ² |
| | |
| Balcony (30 %) | 15,68 m ² (4,70 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 83,69 m² |



LOT 11 - LOGEMENT 121

Cage A
FLOOR 2

4 ROOMS | BALCONY

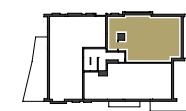
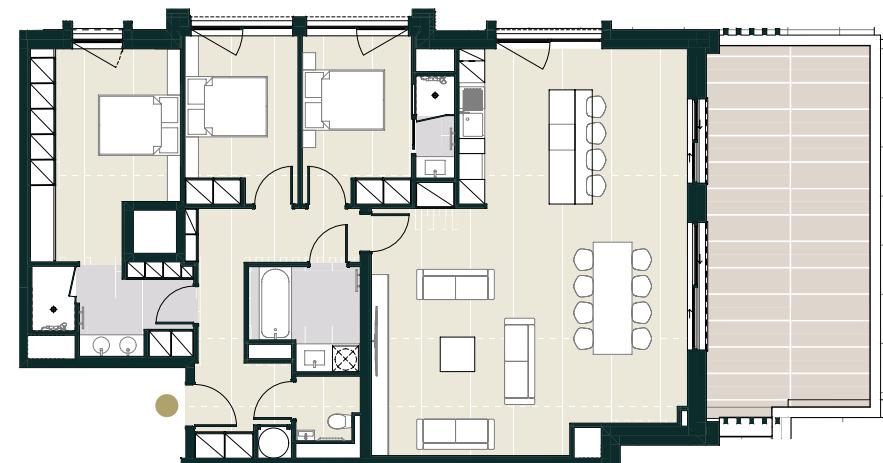
136,88 m²

| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 136.88 m ² |
| Common Area (10 %) | 13.67 m ² |
| Saleable SUL | 150.57 m ² |
| | |
| Balcony (50 %) | 42.55 m ² (21.27 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 171.84 m² |

LOT 12 - LOGEMENT 122

Cage A
FLOOR 2

3 ROOMS | BALCONY

115,98 m²

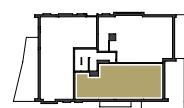
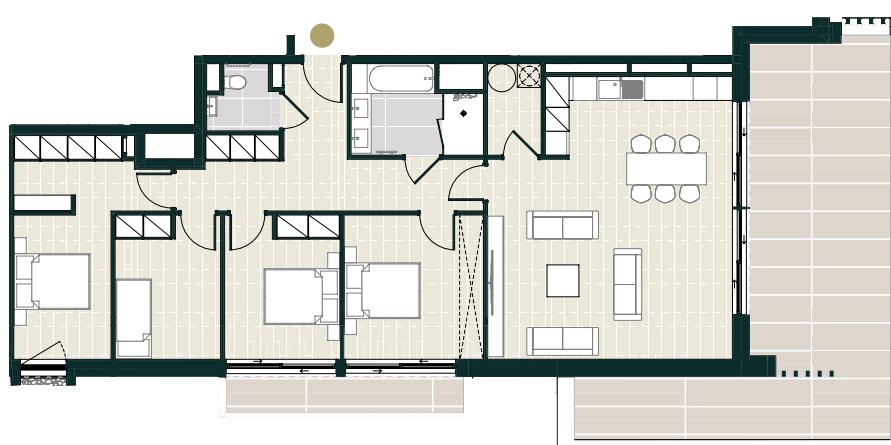
| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 115.98 m ² |
| Common Area (10 %) | 11.60 m ² |
| Saleable SUL | 127.58 m ² |
| | |
| Balcony (50 %) | 32.16 m ² (16.08 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 143.66 m² |



LOT 13 - LOGEMENT 123

Cage A
FLOOR 2

4 ROOMS | 2 BALCONIES

114,31 m²

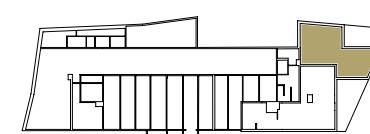
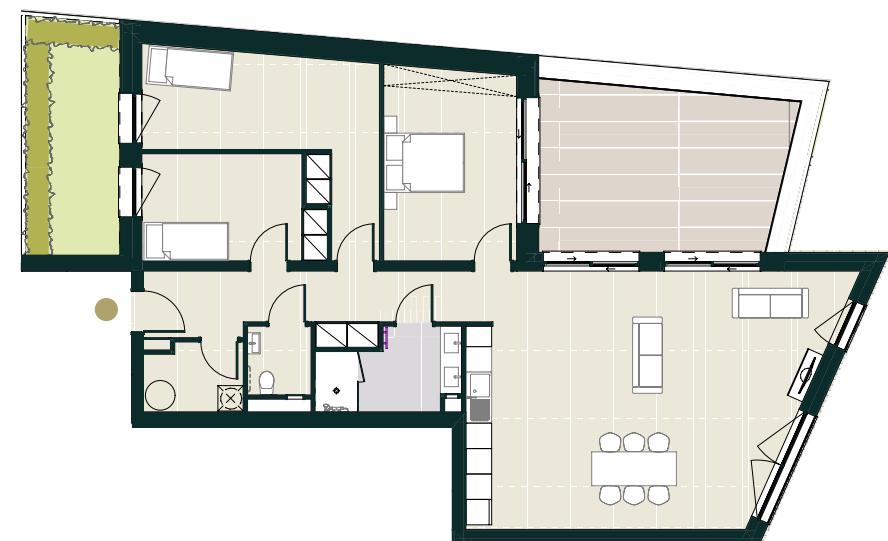
| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 114.31 m ² |
| Common Area (10 %) | 11.43 m ² |
| Saleable SUL | 125.74 m ² |
| | |
| Balconies (50 %) | 47.69 m ² (23.84 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 149.58 m² |

(46)

LOT 14 - LOGEMENT 201

Cage B
FLOOR -1

3 ROOMS | GARDEN

112,22 m²

| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 112,22 m ² |
| Common Area (10 %) | 11.22 m ² |
| Saleable SUL | 123.44 m ² |
| | |
| Garden (50 %) | 35.05 m ² (17.52 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 140.96 m² |

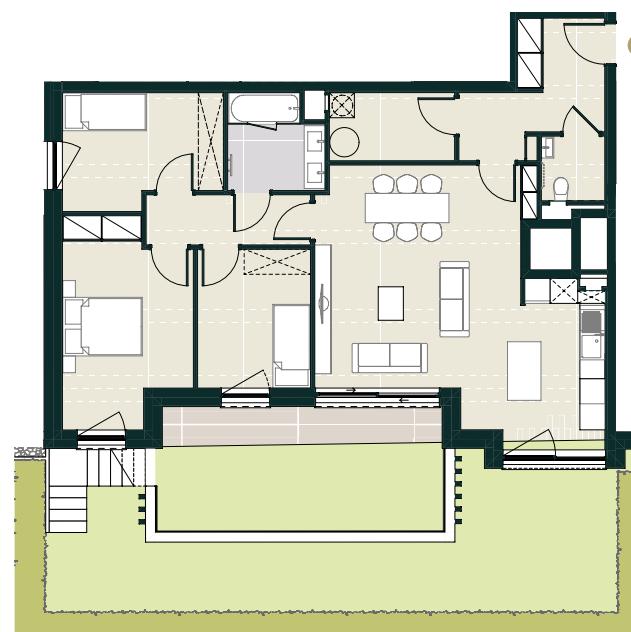
(47)



LOT 15 - LOGEMENT 211

Cage A
FLOOR 1

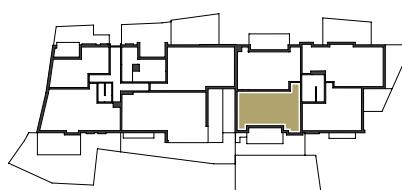
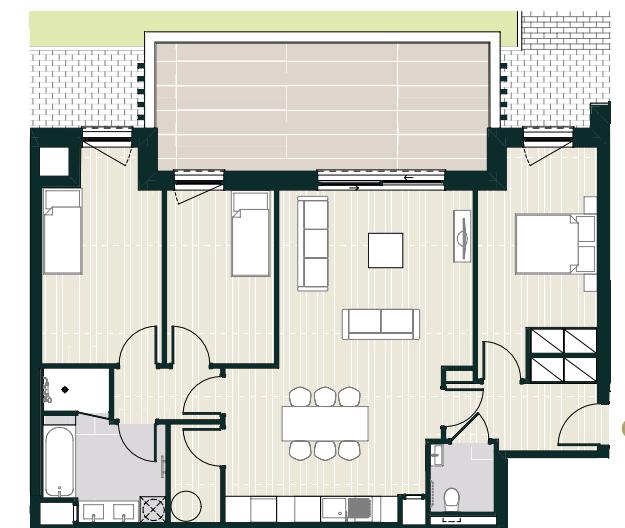
3 ROOMS | GARDEN

94.25 m²

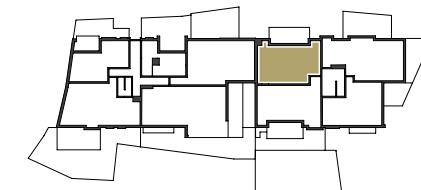
LOT 16 - LOGEMENT 212

Cage B
FLOOR 0

3 ROOMS | BALCONY

94.01 m²

| | |
|----------------------|--|
| SUL Flat | 94.25 m ² |
| Common Area (10 %) | 9.42 m ² |
| Saleable SUL | 103.67 m ² |
| Garden (50 %) | 69.48 m ² (34.74 m ²) |
| SALEABLE AREA | 138.41 m² |



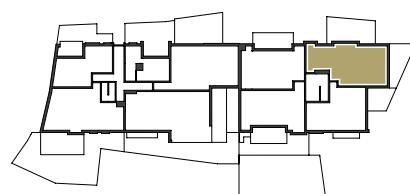
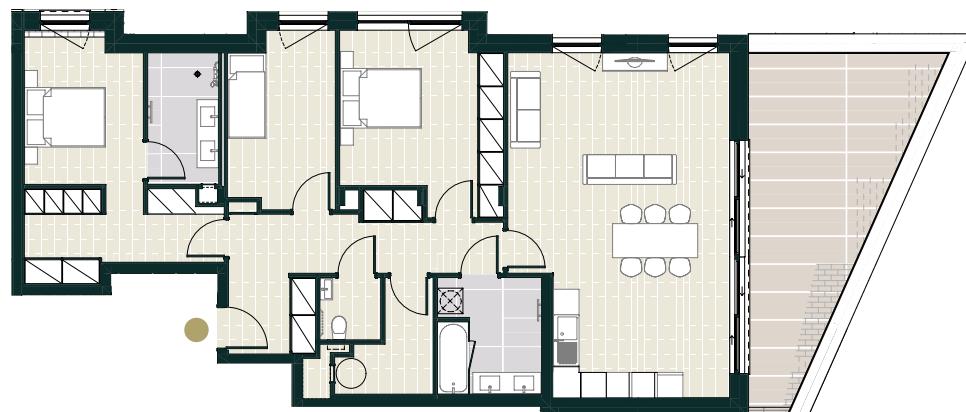
| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 94.01 m ² |
| Common Area (10 %) | 9.40 m ² |
| Saleable SUL | 103.41 m ² |
| Balcony (30 %) | 23.27 m ² (6.98 m ²) |
| SALEABLE AREA | 110.39 m² |



LOT 17 - LOGEMENT 213

Cage B
FLOOR 0

3 ROOMS | BALCONY

113,85 m²

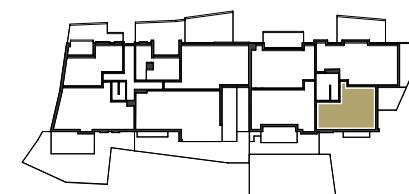
| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 113,85 m ² |
| Common Area (10 %) | 11,38 m ² |
| Saleable SUL | 125,23 m ² |
| Balcony (30 %) | 24,14 m ² (7,24 m ²) |
| SALEABLE AREA | 132,48 m² |

(50)

LOT 18 - LOGEMENT 214

Cage B
FLOOR 0

3 ROOMS | 2 BALCONIES

86,09 m²

| | |
|----------------------|---|
| SUL Flat | 86,09 m ² |
| Common Area (10 %) | 8,61 m ² |
| Saleable SUL | 94,70 m ² |
| Balconies (30 %) | 23,34 m ² (7,00 m ²) |
| SALEABLE AREA | 101,70 m² |

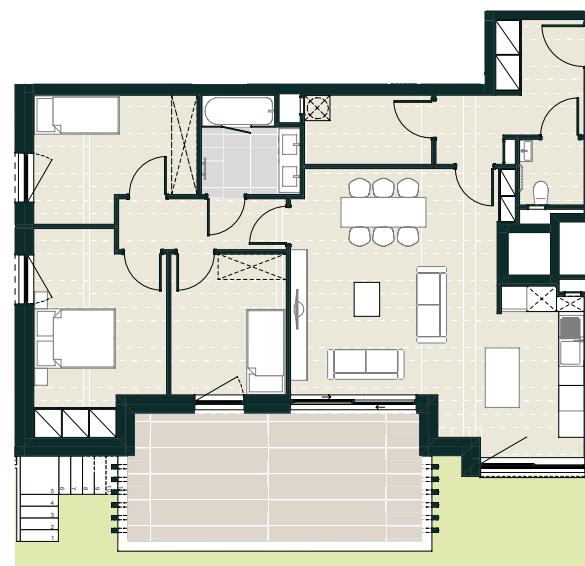
(51)



LOT 19 - LOGEMENT 221

Cage B
FLOOR 1

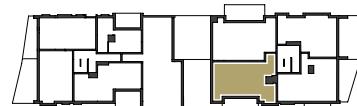
3 ROOMS | BALCONY

92,51 m²

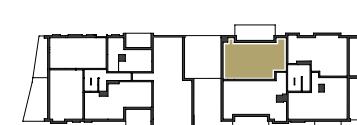
LOT 20 - LOGEMENT 222

Cage B
FLOOR 1

3 ROOMS | BALCONY

85,89 m²

| | |
|--------------------|---|
| SUL Flat | 92,51 m ² |
| Common Area (10 %) | 9,25 m ² |
| Saleable SUL | 101,76 m ² |
| | |
| Balcony (30 %) | 20,55 m ² (6,16 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 107,93 m² |



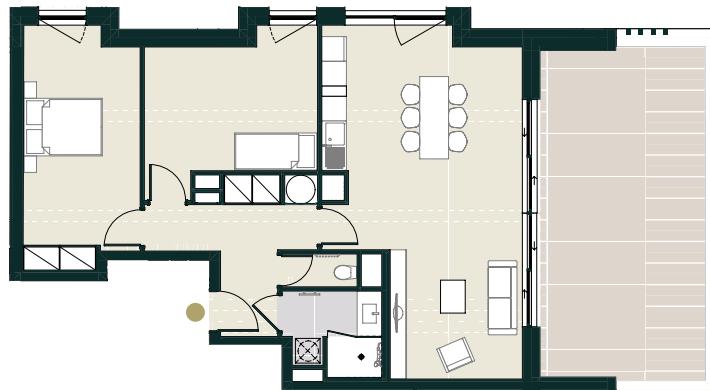
| | |
|--------------------|---|
| SUL Flat | 85,89 m ² |
| Common Area (10 %) | 8,59 m ² |
| Saleable SUL | 94,48 m ² |
| | |
| Balcony (30 %) | 23,28 m ² (6,98 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 101,46 m² |



LOT 21 - LOGEMENT 223

Cage B
FLOOR 1

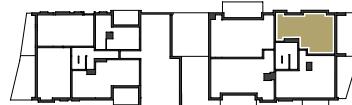
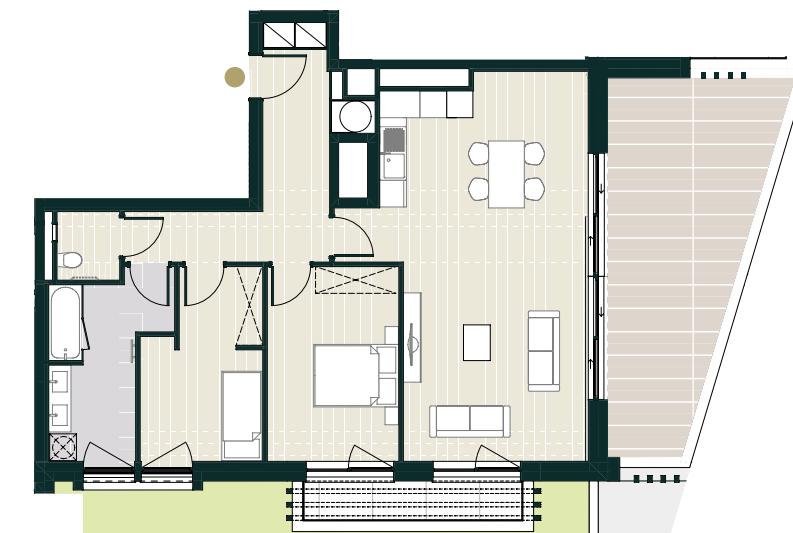
2 ROOMS | BALCONY

79,26 m²

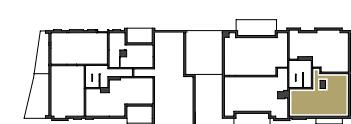
LOT 22 - LOGEMENT 222

Cage B
FLOOR 1

2 ROOMS | 2 BALCONIES

82,58 m²

| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 79,26 m ² |
| Common Area (10 %) | 7,93 m ² |
| Saleable SUL | 87,19 m ² |
| | |
| Balcony (50 %) | 32,05 m ² (16,02 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 103,21 m² |



| | |
|--------------------|--|
| SUL Flat | 82,58 m ² |
| Common Area (10 %) | 8,26 m ² |
| Saleable SUL | 90,84 m ² |
| | |
| Balconies (50 %) | 29,28 m ² (14,64 m ²) |
| | |
| SALEABLE AREA | 105,48 m² |



CHAPTER 4
INTERIOR DESIGN
Attention To Detail



LIVING ROOM

The luxurious interior design of a living space combines noble materials, refined furniture, sophisticated lighting, and artistic details to create an elegant and timeless ambiance.

Le design intérieur de luxe d'une pièce de vie allie matériaux nobles, mobilier raffiné, éclairage sophistiqué et détails artistiques pour créer une ambiance élégante et intemporelle.



BEDROOM

The luxurious interior design of a bedroom combines ultimate comfort, noble materials, soothing lighting, and sophisticated details to create a true sanctuary of serenity and elegance.

Le design d'intérieur de luxe d'une chambre conjugue confort absolu, matériaux nobles, éclairage apaisant et détails sophistiqués pour créer un véritable sanctuaire de sérénité et d'élégance.



BATHROOM

The luxurious design of a bathroom combines exceptional materials, clean lines, refined lighting, and high-end fixtures to provide an experience of ultimate sophistication and well-being.

Le design des salles d'eau allient matériaux d'exception, lignes épurées, éclairage raffiné et équipements haut de gamme pour offrir une expérience de bien-être et de sophistication absolue.



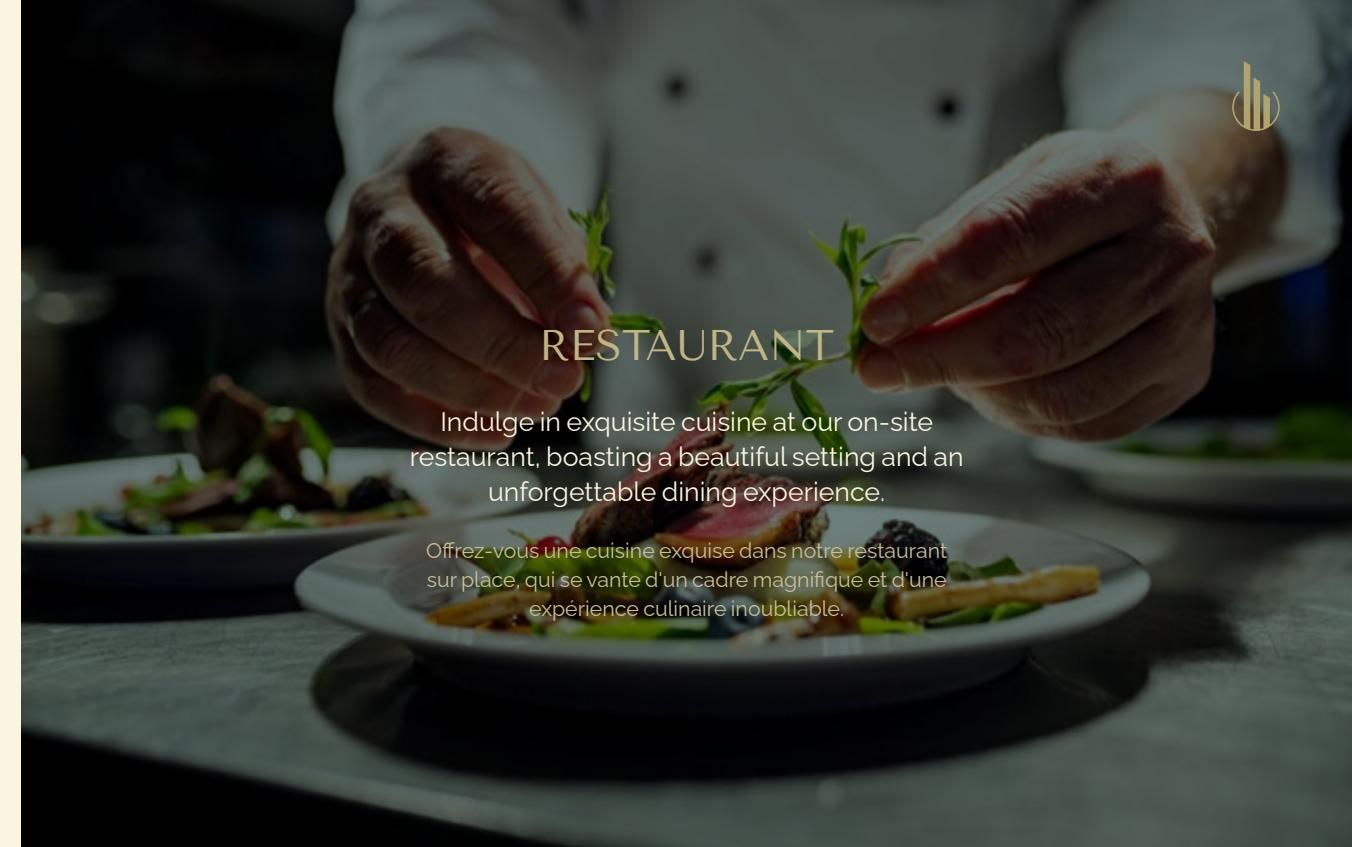
CHAPTER 5
SERVICES
Word Class



SERVICES

**EVERYTHING YOU
NEED FOR AN
AMAZING LIFE!**

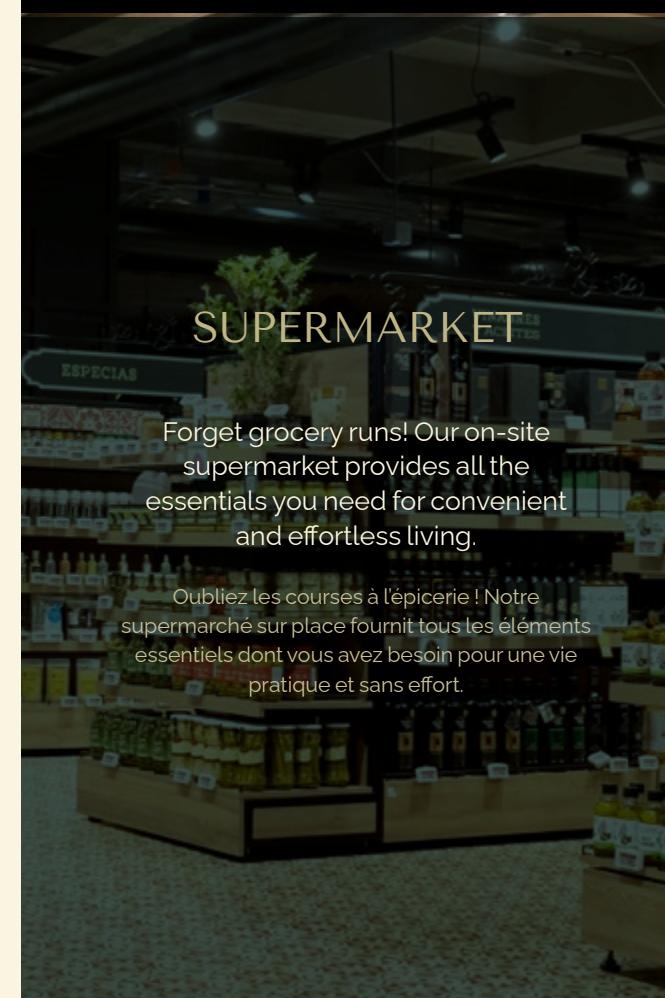
(66)



RESTAURANT

Indulge in exquisite cuisine at our on-site restaurant, boasting a beautiful setting and an unforgettable dining experience.

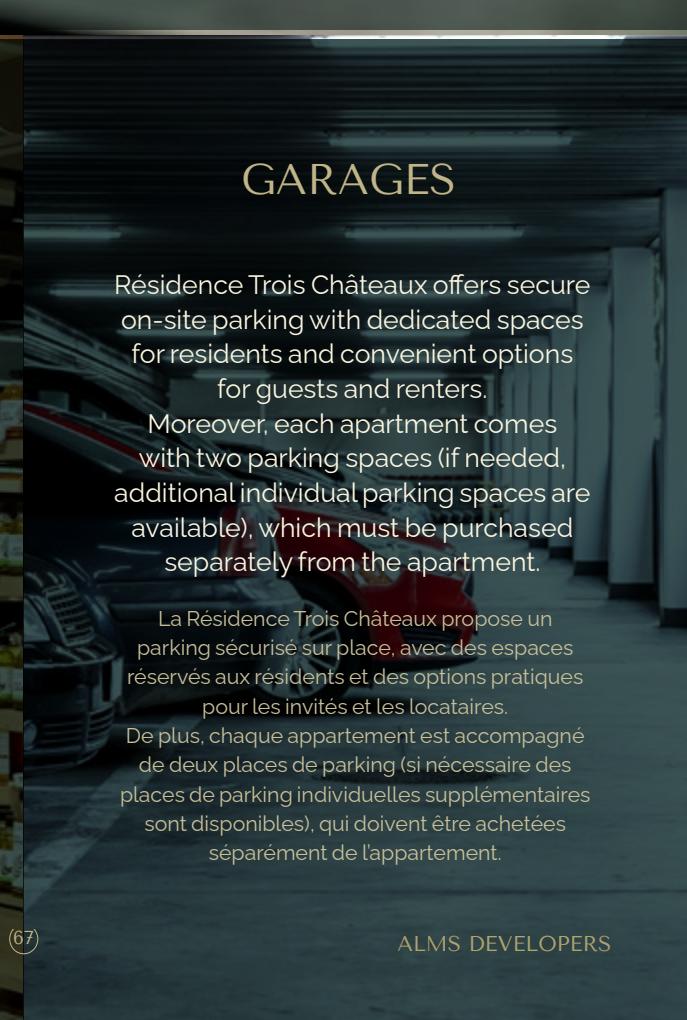
Offrez-vous une cuisine exquise dans notre restaurant sur place, qui se vante d'un cadre magnifique et d'une expérience culinaire inoubliable.



SUPERMARKET

Forget grocery runs! Our on-site supermarket provides all the essentials you need for convenient and effortless living.

Oubliez les courses à l'épicerie ! Notre supermarché sur place fournit tous les éléments essentiels dont vous avez besoin pour une vie pratique et sans effort.



GARAGES

Résidence Trois Châteaux offers secure on-site parking with dedicated spaces for residents and convenient options for guests and renters.

Moreover, each apartment comes with two parking spaces (if needed, additional individual parking spaces are available), which must be purchased separately from the apartment.

La Résidence Trois Châteaux propose un parking sécurisé sur place, avec des espaces réservés aux résidents et des options pratiques pour les invités et les locataires.

De plus, chaque appartement est accompagné de deux places de parking (si nécessaire des places de parking individuelles supplémentaires sont disponibles), qui doivent être achetées séparément de l'appartement.

(67)

ALMS DEVELOPERS



CHAPTER 6
ALMS & PARTNERS
Collaboration



ARCHITECT
NEXT ID

Imbuing Résidence Trois Châteaux with a modern elegance that seamlessly blends with the traditional charm of the region, Next id is a renowned architecture studio with a passion for creating spaces that foster

Imprégnant Résidence Trois Châteaux d'une élégance moderne qui se fond parfaitement dans le charme traditionnel de la région. Next id est un studio d'architecture renommé avec une passion pour la création d'espaces



connection and well-being. Their meticulous attention to detail and commitment to sustainable design principles are evident in every aspect of the development.

qui favorisent la connexion et le bien-être. Leur attention méticuleuse aux détails et leur engagement envers les principes de conception durable sont évidents dans tous les aspects du développement.

ARCHITECT
AS MANUTENTION

AS Manutention is a strategic partner with us on the project of Les Trois Châteaux and have extensive

AS Manutention est un partenaire stratégique sur le projet des Trois Châteaux et possède



experience in the construction industry of France.

une vaste expérience dans l'industrie de la construction en France.



A SUBSIDIARY OF ALMS HOLDINGS LLC
ALMS DEVELOPERS

Drawing upon the rich legacy of French craftsmanship and a commitment to excellence, Alms Developers, a renowned French-registered company with over 30 years of experience in high-end development, has brought Résidence Trois Châteaux

S'appuyant sur le riche héritage de l'artisanat français et un engagement envers l'excellence, Alms Developers, une société renommée enregistrée en France avec plus de 30 ans d'expérience dans le développement haut de gamme, a donné vie à Résidence Trois

to life. Their unwavering dedication to quality and innovation shines through in every residence, ensuring each is not only breathtakingly beautiful but also meticulously functional and impeccably crafted.

Châteaux. Leur dévouement inébranlable à la qualité et à l'innovation transparaît dans chaque résidence, garantissant que chacune est non seulement d'une beauté à couper le souffle, mais aussi méticuleusement fonctionnelle et impeccablement fabriquée.



ALMS DEVELOPERS